

**Инвестиционное
послание главы
Кыштовского района
Новосибирской области
на 2019 год**



Уважаемые предприниматели, депутаты, жители района!

В очередной раз я обращаюсь к Вам с инвестиционным посланием, основной целью которого на 2019 год является обеспечение благоприятного инвестиционного климата и позиционирование района в информационном пространстве как инвестиционно - привлекательного, открытого для сотрудничества.

В современных реалиях привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших задач нашей деятельности. Рост инвестиций напрямую влияет на социально-экономическое развитие района, на создание новых рабочих мест, на увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, на качество жизни населения.

Послание адресовано предпринимателям, жителям Кыштовского района и других муниципальных образований, а также работникам органов местного самоуправления Кыштовского района для использования и руководства в работе.

Коротко о сложившейся на территории района инвестиционной ситуации и достигнутых к концу 2018 года результатах:

За 2018 год инвестировано в основной капитал (на развитие экономики и социальной сферы района) 369,8 млн. рублей (95,3 % к уровню 2017 года). Объем инвестиций в основной капитал в расчете на 1 жителя за 2018 год составил 36290,5 рубля. Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций имеют инвестиции строительной отрасли – 84 %.

Строительно-монтажные работы

Объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» в отчетном периоде – 312,3 млн. рублей.

В отчетном году в районе введено 1501,5 кв. метров жилья, построенных индивидуальными застройщиками и средств бюджетов всех уровней в т.ч. 14 домов детям сиротам.

На территории с. Усманка открыли новый ФАП с жильем для медицинского работника. В перспективе строительство еще 3-х. Реконструирован водопровод в с. Кыштовка в районе п. Чалтак протяженностью 2,3 км., в наступившем году работы в

данном направлении продолжатся Завершен капитальный ремонт моста в с. Орловка через р. Тайгас на 28,3 млн. рублей .

Осуществлены ремонты кровель в 5 образовательных учреждениях и заменены окна в 3-х, освоено более 13,1 млн. рублей, капитально отремонтировано здание начальных классов в КСОШ № 2 на 1,7 млн. рублей.

Общий объем финансирования на содержание и ремонт автодорог и дорожных сооружений в районе за 2018 год составил – 183985,2 тысяч рублей. Проведены планово-предупредительные ремонты по дороге «Кыштовка- Малокрасноярка» - 68,2 млн. рублей, в Бочкаревском и Сергеевом направлении – 12,4 млн. рублей, кроме того, осуществлены ППР автомобильных дорог в с. Кыштовка, Куляба, д. Малая Скирла.

Сельхозтоваропроизводителям оказана поддержка из областного и федерального бюджета в объеме 26200,0 тыс. рублей.

О планах на 2019 год:

В рамках запланированных дорожных работ в 2019 году предстоит освоить 215,9 млн. рублей, в т.ч.

1. Объемы работ ООО «Дальдор» на 2019 год составят 178,9 млн. рублей, в т.ч.:

- капитальный ремонт трубы на а/д направления Бочкаревка на 13,1 млн. рублей;

- кап. ремонт 1,5 км. а/д Кыштовка – Малокрасноярка - 85,0 млн. рублей;

- ППР а/д Сергеевка - Воскресенка – 20,0 млн. рублей;

- ППР а/д Кыштовка – Малокрасноярка, Сергеевка – Воскресенка, Бочкаревка, Крутиха – 10,5 млн. рублей;

- содержание дорог Кыштовского района – 35,6 млн. рублей;

2. Объемы дорожных работ за счет средств муниципального дорожного фонда:

- ремонт улиц Кыштовского сельсовета – 21537,1 тыс. рублей;

- ремонт улиц Малокрасноярского сельсовета – 7107,7 тыс. рублей;

- ремонт улиц Новочекинского сельсовета – 2105,3 тыс. рублей;

- ремонт улиц Большереченского сельсовета – 6315,8 тыс. рублей;

В 2019 году будет продолжена работа по обновлению объектов культуры, планируется реконструкция РДК на 19,1 млн. рублей, получено положительное заключение государственной экспертизы на проектно-сметную документацию.

В 2019 году планируется строительство очистных сооружений в с. Кыштовка, подготовлена проектно-сметная документация на сумму 5,0 млн. рублей, ожидаем выделения средств областного бюджета.

В текущем году будет подготовлен проект для строительства полигона для захоронения ТКО, стоимость проекта составит 2,5 млн. рублей.

В 2019 году в образовательных учреждениях (Заливинской, Верх-Таркской, Большереченской, Новомайзасской, Березовской, Камышинской, Кыштовской СОШ №2 школах) будут проведены капитальные ремонты кровель, замена окон, на эти цели предусмотрено 11446,4 тыс. рублей. В рамках муниципальной программы «Безопасность образовательных учреждений Кыштовского района» будут установлены системы безопасности, видеонаблюдения, огнезащитная пропитка чердачных помещений на сумму 2531,0 тыс. рублей. В 2018 году проведен аукцион в электронной форме на строительство пристройки (пищеблока) КСОШ №1, в текущем году будет проведено строительство на сумму 13600,0 тыс. рублей. Для устранения предписаний контрольно-надзорных органов в 2019 году будет направлено 14300,0 тыс. рублей на капитальные ремонты образовательных учреждений района.

В текущем году для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, будет построено 16 жилых домов на сумму 24183,5 тыс. рублей.

В с. Кыштовка будет проведен 3-й этап работ по строительству и реконструкции водопровода, на эти цели ожидаем выделения средств областного бюджета в размере 24300,0 тыс. рублей.

В текущем году в Кыштовском краеведческом музее будет завершен капитальный ремонт, общий объем финансирования 10000,0 тыс. рублей.

Считаю, нашей главной задачей на 2019 год и дальнейшие годы в развитии агропромышленного комплекса района - это увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции, ее переработка и обеспечение населения продуктами питания. У нас есть земля, на которой можно построить современные животноводческие и птицеводческие фермы, перерабатывающие цеха, выращивать хороший урожай зерновых, зернобобовых и масленичных культур, картофеля и овощей. В районе развивается коневодство, Крестьяско-фермерским хозяйством Морозова В.В. продолжится реализация инвестиционного проекта ««Развитие семейной животноводческой фермы на базе крестьянского (фермерского) хозяйства» (строительство конюшни, выращивание и откорм лошадей, приобретение техники), объем инвестиционных вложений к концу реализации проекта составит 7416,7 тыс. рублей. Развивается новое направление сельскохозяйственной деятельности – садоводство (выращивание облепихи, жимолости, черноплодной рябины, заготовка дикоросов с последующей заморозкой) Кооперативом на базе КФХ Стакановского, оценочно, объем инвестиционных вложений к 2020 году достигнет 11,0 млн. рублей.

Немаловажной задачей в сфере сельхозпроизводства является развитие малых форм хозяйствования на селе. Для хозяйств населения приоритетными отраслями сельхозпроизводства являются производство картофеля, овощей, молока и мяса, сбор дикоросов. С учетом сложившихся реалий, именно малые формы хозяйствования способны стать драйвером развития сельскохозяйственного производства района. Одним из приоритетов развития района мы видим поддержку малых форм хозяйствования на селе, необходимо привлекать дополнительные ресурсы через участие в областных и федеральных программах, так как поддержка способна создать предпосылки повышения эффективности их функционирования и росту активности населения района в данном направлении.

В целях привлекательности района для инвесторов работает пресс служба администрации, которая использует публикации, размещенные в средствах массовой информации, на сайте Министерства сельского хозяйства РФ, Министерства сельского хозяйства НСО, размещаются видеоролики в сети интернет о развитии ЛПХ, новых форм предпринимательства на территории района, об инвестиционной привлекательности района, ее возможности, способах ведения бизнеса, выходит информационная программа «500 секунд» на официальном сайте администрации Кыштовского района, в которой мы показываем и рассказываем о районе, об его инвестиционной привлекательности, о свободных инвестиционных площадках о жизни на селе.

В администрации Кыштовского района организован канал прямой связи инвесторов с руководством Кыштовского района для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов индивидуальных предпринимателей и организаций.

На официальном сайте Кыштовского района размещена информация о канале прямой связи инвесторов в разделе «Инвестиционная деятельность» подраздел «Канал прямой связи».

Создан общественный совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства на территории Кыштовского района. Деятельность общественного совета направлена на вовлечение предпринимателей и инвесторов в разработку и реализацию политики по привлечению инвестиций, общественную экспертизу инвестиционных проектов, рассмотрение инициатив бизнес-сообщества, согласование и координацию действий бизнеса и власти в вопросах улучшения инвестиционного климата на территории Кыштовского района Новосибирской области.

Администрацией Кыштовского района разработана муниципальная программа по развитию и поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства. В рамках реализации муниципальной программы объем поддержки в 2018 году за счет средств местного и областного бюджета составил 400,0 тыс. рублей, на 2019 год общий объем финансовой поддержки составит 182,2 тыс. рублей. Из фонда микрофинансирования предпринимателям предоставлено более 5,0 млн. рублей займов.

Важным условием развития инвестиционной деятельности является наличие информационного ресурса. На сайте администрации Кыштовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещена информация о районе, его развитии и социально-экономическом потенциале, инвестиционном климате, о наличии реализуемых инвестиционных объектов с проектной стоимостью и др. Для информирования потенциальных инвесторов информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность» и на «Инвестиционной карте Новосибирской области». В свободном доступе можно получить всю информацию о мерах поддержки, документы территориального планирования района, перечень и описание инвестиционных площадок и земельных участков, предлагаемых к реализации различных проектов, что позиционирует район в информационном пространстве как инвестиционно-привлекательный, открытый для сотрудничества.

Поддерживаются в актуальном состоянии инвестиционный паспорт Кыштовского района, реестр инвестиционных площадок.

Для привлечения инвестиций на территорию Кыштовского района необходимо достичь решения следующих задач:

- реализация Стратегии социально-экономического развития Кыштовского муниципального района на период до 2030 года, которая является основным руководящим документом, определяющим принципы реализации инвестиционной политики района на долгосрочную перспективу.

- развитие промышленного производства района в рамках реализации инвестиционных проектов в сфере глубокой переработки древесины, привлечение инвесторов в данную отрасль;

- развитие производства и переработки сельскохозяйственной продукции на основе существующих предприятий района: ООО «Уют», КППО Пищекомбинат Кыштовского ПТПО, ООО «АЛ Компани»;

- развитие нового направления сельскохозяйственной деятельности — садоводство, на базе КФХ Стакановского Д.Н.;

- содействие развитию малого и среднего бизнеса в сфере сельского хозяйства, обрабатывающем производстве и сфере услуг;
- активное развитие транспортной инфраструктуры (строительство межпоселковых и внутрипоселковых дорог);
- развитие жилищного строительства, обеспечение инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой территории с. Кыштовка;
- развитие инженерной инфраструктуры (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение), включая муниципальные образования района;
- создание и развитие туристических объектов, в том числе на базе существующих: озеро Карбалык, Данилово;

Немаловажной задачей является развитие механизмов муниципально-частного партнерства, начиная с разработки нормативно-правовой базы и формирования перечня объектов, в том числе в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, отмечу, что в данном направлении уже есть наработки в области ЖКХ.

Конкурентные преимущества района:

- Площадь Кыштовского района 11,1 тыс. кв. км, из которой 57,9 % занимают земли лесного фонда. Развитие лесной отрасли набирает темпы в последние годы. Основным сырьем для производства пиломатериалов, штакетника, столярных изделий и готовых срубов является лес лиственных пород. Лесопереработка, одна из перспективных отраслей на территории Кыштовского района. Ежегодная расчетная лесосека по всем видам рубок составляет 596300 кубометров.

- Через район проходит объездная дорога в зимний период на север в Томскую область – так называемый «зимник», в перспективе планируется строительство северного широтного коридора.

- Имеются в наличии природные ресурсы, которые могут представлять интерес для промышленного освоения: торф, нефть, сапропель, кирпичные суглинки (сырье для производства кирпича).

- Наличие природных, в том числе земельных, ресурсов для промышленного и сельскохозяйственного освоения, сельскохозяйственные земли могут быть расширены землями запаса площадью 31,72 тыс. га., наличие пригодных для застройки зон и участков.

- На территории района имеются свободные земельные участки, которые также могут быть задействованы в создании промышленных, транспортных и агропромышленных предприятий. Наличие недоиспользованных производственных мощностей на промышленных и сельскохозяйственных предприятиях.

- Кыштовский район располагает туристическими ресурсами, включая природные, исторические и культурные достопримечательности, например, музей, церковь, жилые дома купцов, прекрасные места отдыха: озеро Данилово (серебряное), расположенное на территории Малокрасноярского сельсовета в 62 км. от р.ц. Кыштовка, озеро Карбалык. По территории района протекает река Тара – одна из крупных рек области, озера расположены преимущественно в низменностях, в них водятся промысловые породы рыбы: карась, сазан, карп. Имеющиеся туристические ресурсы дают возможность развития экскурсионного, пешего, лыжного, рыболовного и охотничьего туризма. С учётом системы расселения, транспортных коммуникаций, выявленных рекреационных ресурсов, существующих ограничений были определены

территории наибольшего туристского потенциала. Наиболее благоприятными для рекреационных и туристических целей являются реки: Чека, Тара, Майзасс; озёра: Карбалык, Данилово.

Подводя итоги, не могу не отметить проблемы, с которыми сталкивается наш район в вопросах работы с инвесторами и привлечения инвестиций.

- недостаточная активность инвесторов;
- удаленность от железнодорожного сообщения и областного центра;
- ограниченность муниципальных мер поддержки инвестора, обусловленная дефицитностью местного бюджета;
- дефицит квалифицированных рабочих кадров.

Данные трудности рассматриваются нами как вызовы, требующие от нас оперативного реагирования и направлены на повышение инвестиционной привлекательности Кыштовского района.

Нашему району необходимы инвестиции в лесопромышленную отрасль, в заготовку и переработку дикорастущих растений, в реконструкцию и модернизацию предприятий жилищного коммунального комплекса, в развитие различных видов услуг населения и другие направления. Свободных ниш у нас в районе достаточно.

Наша главная цель в работе с инвесторами сегодня состоит в том, чтобы реально упростить их работу, сделать процесс принятия решения по их обращениям оперативным, прозрачным, без затягивания сроков. Администрация района открыта для партнерства с бизнесом. Мы заинтересованы в развитии малого и среднего предпринимательства на территории района, которое составляет основу экономического развития района.

Уважаемые инвесторы! Призываю Вас к активным действиям в привлечении инвестиций в Кыштовский район. Мы ждем энергичных деловых людей, способных на деле доказать способность внести что-то новое в бизнес!

Спасибо за внимание!

Глава Кыштовского района



Н.В. Кузнецов