

**Инвестиционное  
послание главы  
Кыштовского района  
Новосибирской области  
на 2018 год**



**Уважаемые предприниматели, депутаты, жители района!**

Сегодня я обращаюсь к вам с инвестиционным посланием.

Цель моего послания – довести до вас основные направления деятельности администрации района по формированию благоприятного делового и инвестиционного климата в Кыштовском районе.

Привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших стратегических задач нашей деятельности. Рост инвестиций напрямую влияет на социально-экономическое развитие района, на создание новых рабочих мест, на увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, на качество жизни населения.

Послание адресовано предпринимателям, жителям Кыштовского района и других муниципальных образований, а также работникам органов местного самоуправления Кыштовского района для использования и руководства в работе.

Несколько слов о сложившейся на территории района инвестиционной ситуации и достигнутых к концу 2017 года результатах:

В 2017 году инвестировано в основной капитал (на развитие экономики и социальной сферы района) 388,2 млн. рублей (121,9% к уровню 2016 года). Объем инвестиций в основной капитал в расчете на 1 жителя в 2017 году составил 37059,5 рублей. Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций имеют инвестиции строительной отрасли – 93%

Объем выполненных работ по виду деятельности «строительство» в 2017 году составил – 359,9 млн. рублей.

По итогам года введено 1974,3 кв. метров жилья, построенных за счет средств индивидуальных застройщиков, бюджетов всех уровней. Введено 32 жилых дома, в том числе для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения в Кыштовском районе построено 11-ть домов на сумму 14097,4 тыс. рублей. В целях обеспечения молодых

специалистов служебным жильем в 2017 году проведена реконструкция здания поликлиники под служебное жилье на сумму 3500,0 тыс. рублей.

Значительно увеличен объем финансирования на содержание и ремонт автодорог и дорожных сооружений в районе за 2017 год освоено – 227098,22 тысяч рублей (126,9% к уровню 2016 года). Проведены работы в Малокрасноярском и Сергеевском направлениях, осуществлен ремонт водопропускной трубы на а/д д. Бочкаревка, ремонт внутрипоселенческих дорог Кыштовским сельсоветом.

В районе выполнены в 2017 году значительные объемы в строительстве, ремонте объектов социальной сферы и ЖКХ: в 2017 году начато строительство сквера семьи Кыштовским сельсоветом, осуществлено благоустройство на сумму 1796,6 тыс. рублей. В 2017 году в Верхтаркском и Большереченском МО возведены вышки сотовой связи, освоено 12681,6 тыс. рублей. Осуществлены ремонты образовательных учреждений района (замена окон и кровли, ремонт) на сумму 12740,5 тыс. рублей, реконструкция объектов теплоснабжения ООО «УК Союз» на сумму 2325,5 тыс. рублей, строительство и реконструкция водопровода в с. Кыштовка на сумму 8541,0 тыс. рублей, строительство ФАПа с жильем для медицинского работника в с. Усманка на сумму 9229,6 тыс. рублей, строительство животноводческих ферм КФХ Трушков и ООО «Майское» на общую сумму 7700,0 тыс. рублей.

Сельхозтоваропроизводителям оказана поддержка из областного и федерального бюджета в объеме 15590,3 тыс. рублей.

О планах на 2018 год:

В рамках запланированных дорожных работ в 2018 году предстоит освоить 211,3 млн. рублей, в т.ч. на ремонт автомобильных дорог планируется направить 137,2 млн. рублей, будут продолжены работы на дорогах в Малокрасноярском направлении, на территории Кыштовского, Орловского, Большереченского сельсоветов.

В 2018 году в образовательных учреждениях (Черновской, Березовской школах, МКДОУ д/с Березка, МКУДО ДДТ) будут проведены капитальные ремонты кровель, замена окон, на эти цели предусмотрено 11446,9 тыс. рублей, в рамках муниципальной программы «Безопасность образовательных учреждений Кыштовского района» будут установлены системы безопасности, видеонаблюдения, огнезащитная пропитка чердачных помещений на сумму 2707,0 тыс. рублей.

В 2018 году в с. Усманка продолжается строительство ФАПа, финансирование в текущем году составит 2931,0 тыс. рублей, в результате чего сеть учреждений здравоохранения Кыштовского района пополнится современным и оборудованным ФАПом.

В текущем году для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, будет построено 14 жилых домов на сумму 18532,7 тыс. рублей.

Администрацией Кыштовского сельсовета в текущем году будет продолжено строительство сквера семьи, финансирование составит 6572,3 тыс. рублей, на благоустройство придомовых территорий будет направлено 1828,3 тыс. рублей.

В с. Кыштовка продолжится строительство и реконструкция водопровода, на эти цели будет направлено 10526,0 тыс. рублей, так же на развитие объектов

жилищно-коммунального хозяйства в рамках областной программы «Безопасность объектов ЖКХ Новосибирской области на 2018 г.» будет направлено 5263,2 тыс. рублей. В планах Кыштовского филиала ОАО «Ростелеком» телефонизация и подключение интернет жилого комплекса в районе старого аэропорта.

В текущем году в Кыштовском краеведческом музее будет проведен капитальный ремонт, финансирование составит 10000,0 тыс. рублей.

Развивается сельское хозяйство: Крестьяско-фермерским хозяйством Морозова В.В. продолжится реализация инвестиционного проекта ««Развитие семейной животноводческой фермы на базе крестьянского (фермерского) хозяйства» (строительство конюшни, выращивание и откорм лошадей, приобретение техники), объем инвестиционных вложений составит 6616,7 тыс. рублей.

Огромные перспективы представляет инвестиционный проект по развитию глубокой переработки древесины на территории Кыштовского района. Планируется строительство и запуск завода лесопиления мощностью 140 тыс. куб. м. пиломатериала в год и завода, строганного погонажа мощностью 70 тыс. куб.м готовой продукции в год. С началом строительства и вводом завода в эксплуатацию прогнозный объем инвестиций в экономику района составит от 998,5 млн. рублей в 2018 году, в 2019 году до 1138,6 млн. рублей; будет создано до 1000 новых рабочих мест.

Инвестиционный стандарт:

В 2017 году администрацией Кыштовского района внедрено 14 требований муниципального Инвестиционного стандарта Новосибирской области.

В рамках внедрения инвестиционного Стандарта организован канал прямой связи инвесторов с руководством Кыштовского района для оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов индивидуальных предпринимателей и организаций.

На официальном сайте Кыштовского района размещена информация о канале прямой связи инвесторов в разделе «Инвестиционная деятельность» подраздел «Канал прямой связи».

Создан общественный совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства на территории Кыштовского района. Деятельность общественного совета направлена на вовлечение предпринимателей и инвесторов в разработку и реализацию политики по привлечению инвестиций, общественную экспертизу инвестиционных проектов, рассмотрение инициатив бизнес-сообщества, согласование и координацию действий бизнеса и власти в вопросах улучшения инвестиционного климата на территории Кыштовского района Новосибирской области.

В рамках муниципального инвестиционного Стандарта внедрена система оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Много лет на территории района реализуются муниципальная программа по развитию и поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства. В рамках реализации муниципальной программы объем поддержки в 2017 году за счет средств местного бюджета составил 50,0 тыс. рублей, на 2018 год общий

объем финансовой поддержки составит 180,7 тыс. рублей. Из фонда микрофинансирования предпринимателям предоставлено более 5,4 млн. рублей займов.

Важным условием развития инвестиционной деятельности является наличие информационного ресурса. На сайте администрации Кыштовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещена информация о районе, его развитии и социально-экономическом потенциале, инвестиционном климате, о наличии реализуемых инвестиционных объектов с проектной стоимостью и др. Для информирования потенциальных инвесторов информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность» и на «Инвестиционной карте Новосибирской области». В свободном доступе можно получить всю информацию о мерах поддержки, документы территориального планирования района, перечень и описание инвестиционных площадок и земельных участков, предлагаемых к реализации различных проектов, что позиционирует район в информационном пространстве как инвестиционно-привлекательный, открытый для сотрудничества.

Выстроено взаимодействие с предприятиями и организациями Кыштовского района, индивидуальными предпринимателями, инвесторами.

Поддерживаются в актуальном состоянии инвестиционный паспорт Кыштовского района, реестр инвестиционных площадок.

Сформирован реестр инвестиционных проектов, состоящий из 7 реализуемых инвестиционных проектов в разрезе отраслей.

Для привлечения инвестиций на территорию Кыштовского района необходимо достичь решения следующих задач:

- Обеспечение устойчивого развития сельской экономики на основе развития базовых отраслей сельскохозяйственного производства – молочного и мясного скотоводства, зернового хозяйства, кормопроизводства, создание замкнутых технологических цепочек;

- развитие перерабатывающей промышленности путем наращивания объемов производства в существующих промышленных организациях и создания новых, в том числе за счет использования территориальных и инфраструктурных возможностей, имеющихся природных ресурсов, незагруженных промышленных объектов, расширение рынков сбыта;

  - строительство деревоперерабатывающего завода по переработке березы;

- развитие малого и среднего предпринимательства, в том числе крестьянско-фермерских хозяйств;

  - развитие строительной индустрии

- развитие жилищного строительства, включая индивидуальное, с более полным использованием мер государственной поддержки строительства жилья в сельской местности. Формирование площадок для комплексной жилищной застройки с обеспечением их необходимыми объектами инженерной инфраструктуры;

  - развитие дорожной сети;

  - развитие рекреационно – туристического комплекса.

Немаловажной задачей является развитие механизмов муниципально-частного партнерства, начиная с разработки нормативно-правовой базы и формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

Конкурентные преимущества района:

Развитие лесной отрасли, площадь Кыштовского района 11,1 тыс. кв. км, из которой 76,4 % занимают земли лесного фонда.

Через район проходит объездная дорога в зимний период на север в Томскую область – так называемый «зимник», в перспективе планируется строительство северного широтного коридора.

Имеются в наличии природные ресурсы, которые могут представлять интерес для промышленного освоения: торф, нефть, сапропель, кирпичные суглинки (сырье для производства кирпича).

По территории района протекает река Тара – одна из крупных рек области, озера расположены преимущественно в низменностях, в них водятся промысловые породы рыбы: карась, сазан, карп; территория района привлекательна для занятия любительской рыбалкой и охотой.

Возможность развития экскурсионного, санитарно-курортного, пешего, лыжного, рыболовного и охотничьего туризма - озеро Данилово – «серебряное озеро».

Подводя итоги, не могу не отметить проблемы, с которыми сталкивается наш район в вопросах работы с инвесторами и привлечения инвестиций.

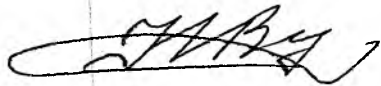
- недостаточная активность инвесторов;
- удаленность от железнодорожного сообщения и областного центра;
- ограниченность муниципальных мер поддержки инвестора, обусловленная дефицитностью местного бюджета;
- дефицит квалифицированных рабочих кадров.

Однако мы рассматриваем данные трудности как вызовы, требующие от нас адекватного реагирования. Наши усилия направлены на повышение инвестиционной привлекательности Кыштовского района.

Уважаемые инвесторы! Кыштовский район обладает уникальными ресурсами для развития, и прежде всего это работающие и живущие здесь люди. Мы ждем от вас новых идей, нестандартных решений и желания создавать новое и полезное для района. Мы готовы оказать любую поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям. Дальнейшее развитие района во многом зависит от вашей активности и энергичности!

Спасибо за внимание!

Глава района



Н.В. Кузнецов