



Уважаемые заявители!

Обращаем Ваше внимание, на случаи применения форм договоров к сделкам по отчуждению долей на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения:

Нотариальному удостоверению не подлежат (форма договора отчуждения простая письменная):

1. Сделки по отчуждению земельных долей на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, права на которые возникли при приватизации сельскохозяйственных угодий.

2. Сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, образованные впоследствии при выделе в счет земельных долей, в установленном Законом об обороте порядке, в том числе все последующие сделки (вторая, третья и так далее).

Нотариальному удостоверению подлежат (форма договора нотариальная)

1. Сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на относящиеся к землям сельскохозяйственного назначения садовые, огородные, дачные земельные участки, земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, гаражного строительства (в том числе индивидуального гаражного строительства).

2. Сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, на которых расположены объекты недвижимого имущества.

Управление Росреестра