

**Инвестиционное
послание главы
Кыштовского района
Новосибирской области
на 2022 год**



Уважаемые предприниматели, депутаты, жители района!

В очередной раз я обращаюсь к Вам с инвестиционным посланием, основной целью которого на 2022 год является обеспечение благоприятного инвестиционного климата и позиционирование района в информационном пространстве как инвестиционно - привлекательного, открытого для сотрудничества.

В современных реалиях привлечение инвестиций в экономику района является одной из важнейших задач нашей деятельности. Рост инвестиций напрямую влияет на социально-экономическое развитие района, на создание новых рабочих мест, на увеличение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, на качество жизни населения.

Послание адресовано предпринимателям, жителям Кыштовского района и других муниципальных образований, а также работникам органов местного самоуправления Кыштовского района для использования и руководства в работе.

Коротко о сложившейся на территории района инвестиционной ситуации и достигнутых к концу 2021 года результатах:

За 2021 год инвестировано в основной капитал (на развитие экономики и социальной сферы района) 350,9 млн. рублей. Объем инвестиций в основной капитал в расчете на 1 жителя за 2021 год составил 36689 рублей. Наибольший удельный вес в общем объеме инвестиций имеют инвестиции строительной отрасли – 84 %.

Строительно-монтажные работы

Объем выполненных «строительных работ» в отчетном году составил – 247,2 млн. рублей, в т.ч. на содержание и ремонте автодорог – 97,9 млн. рублей (с учетом объемов ДРС, капитальный ремонт участка автомобильной дороги в направлении Кыштовка-Орловка на 21,4 млн. руб., Кыштовка- Малокрасноярка – 3,5 млн. рублей).

Произведены ремонты дорог в с. Кыштовка по ул. Павлодарская и ул. Журавкова, и в д. Малая Скирла по ул. Центральная.

В течение 2021 года обустроены 14 пешеходных переходов в соответствии с Национальными стандартами РФ в сельских советах. Освоено 4,86 млн. рублей.

Проведены капитальные и текущие ремонты учреждений образования на 7,3 млн. рублей - в Верх-Таркской, Чернаковской, КСШ№2, Большереченской (подвал) школ.

Осуществлен капитальный ремонт здания ветеринарного участка в с. Кыштовка на 1,5 млн. рублей, отделения социальной реабилитации в с. Кыштовка на 0,8 млн. рублей, здания и кабинетов «Комплексного центра социального обслуживания населения» в с. Кыштовка на 3,33 млн. рублей.

Обустроена детская площадка в д. Чернаковка на 746,0тыс. рублей.

В рамках благоустройства придомовых территории освоено в с. Кыштовка - 2,6 млн. рублей по 3-м многоквартирным домам на укладку асфальта и тротуарной плитки.

Заканчивается строительство 12-ти квартирному жилого дома для служебного жилья отдельным категориям граждан, в с. Кыштовка, стоимость объекта 31,56 млн. рублей. Дом будет сдан в первом полугодии этого года.

В декабре 2021 года построен дом блокированной жилой застройки на 6 квартир для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, стоимостью 9,56 млн. рублей

О планах на 2022 год:

Считаю, нашей главной задачей на 2022 год и дальнейшие годы в развитии агропромышленного комплекса района - это увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции, ее переработка и обеспечение населения продуктами питания. У нас есть земля, на которой можно построить современные животноводческие и птицеводческие фермы, перерабатывающие цеха, выращивать хороший урожай зерновых, зернобобовых и масленичных культур, картофеля и овощей.

Немаловажной задачей в сфере сельхозпроизводства является развитие малых форм хозяйствования на селе. Для хозяйств населения приоритетными отраслями сельхозпроизводства являются производство картофеля, овощей, молока и мяса, сбор дикоросов. С учетом сложившихся реалий, именно малые формы хозяйствования способны стать драйвером развития сельскохозяйственного производства района. Одним из приоритетов развития района мы видим поддержку малых форм хозяйствования на селе, необходимо привлекать дополнительные ресурсы через участие в областных и федеральных программах, так как поддержка способна создать предпосылки повышения эффективности их функционирования и росту активности населения района в данном направлении.

В целях привлекательности района для инвесторов работает пресс служба администрации, которая использует публикации, размещенные в средствах массовой информации, на сайте Министерства сельского хозяйства РФ, Министерства сельского хозяйства НСО, размещаются видеоролики в сети интернет о развитии ЛПХ, новых форм предпринимательства на территории района, об инвестиционной привлекательности района, ее возможности, способах ведения бизнеса, выходит информационная программа «500 секунд» на официальном сайте администрации Кыштовского района, в которой мы показываем и рассказываем о районе, об его инвестиционной привлекательности, о свободных инвестиционных площадках о жизни на селе.

В администрации Кыштовского района организован канал прямой связи инвесторов с руководством Кыштовского района для оперативного решения

возникающих в процессе инвестиционной деятельности проблем и вопросов индивидуальных предпринимателей и организаций.

На официальном сайте Кыштовского района размещена информация о канале прямой связи инвесторов в разделе «Инвестиционная деятельность» подраздел «Канал прямой связи».

Создан общественный совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства на территории Кыштовского района. Деятельность общественного совета направлена на вовлечение предпринимателей и инвесторов в разработку и реализацию политики по привлечению инвестиций, общественную экспертизу инвестиционных проектов, рассмотрение инициатив бизнес-сообщества, согласование и координацию действий бизнеса и власти в вопросах улучшения инвестиционного климата на территории Кыштовского района Новосибирской области.

Администрацией Кыштовского района разработана муниципальная программа по развитию и поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства. В рамках реализации муниципальной программы объем поддержки в 2022 году за счет средств местного и областного бюджета составил 108,7 тыс. рублей. Из фонда микрофинансирования предпринимателям предоставлено за период 2019 – 2021 годов более 5,0 млн. рублей займов.

Важным условием развития инвестиционной деятельности является наличие информационного ресурса. На сайте администрации Кыштовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещена информация о районе, его развитии и социально-экономическом потенциале, инвестиционном климате, о наличии реализуемых инвестиционных объектов с проектной стоимостью и др. Для информирования потенциальных инвесторов информация об инвестиционных площадках размещена на официальном сайте администрации района в разделе «Инвестиционная деятельность» и на «Инвестиционной карте Новосибирской области». В свободном доступе можно получить всю информацию о мерах поддержки, документы территориального планирования района, перечень и описание инвестиционных площадок и земельных участков, предлагаемых к реализации различных проектов, что позиционирует район в информационном пространстве как инвестиционно-привлекательный, открытый для сотрудничества.

Поддерживаются в актуальном состоянии инвестиционный паспорт Кыштовского района, реестр инвестиционных площадок.

Для привлечения инвестиций на территорию Кыштовского района необходимо достичь решения следующих задач:

- реализация Стратегии социально-экономического развития Кыштовского муниципального района на период до 2030 года, которая является основным руководящим документом, определяющим принципы реализации инвестиционной политики района на долгосрочную перспективу.

- развитие промышленного производства района в рамках реализации инвестиционных проектов в сфере глубокой переработки древесины, привлечение инвесторов в данную отрасль;

- развитие производства и переработки сельскохозяйственной продукции на основе существующих предприятий района: ИП Бурмистров Ю.С., ГАУ Кыштовский лесхоз, ООО «АЛ Компани»;

- содействие развитию малого и среднего бизнеса в сфере сельского хозяйства, обрабатывающем производстве и сфере услуг;
- активное развитие транспортной инфраструктуры (строительство межпоселковых и внутрипоселковых дорог);
- развитие жилищного строительства, обеспечение инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой территории с. Кыштовка;
- развитие инженерной инфраструктуры (водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение), включая муниципальные образования района;
- создание и развитие туристических объектов, в том числе на базе существующих: озеро Карбалык, Данилово;

Немаловажной задачей является развитие механизмов муниципально-частного партнерства, начиная с разработки нормативно-правовой базы и формирования перечня объектов, в том числе в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения в области ЖКХ.

Конкурентные преимущества района:

- Площадь Кыштовского района 11,1 тыс. кв. км, из которой 57,9 % занимают земли лесного фонда. Развитие лесной отрасли набирает темпы в последние годы. Основным сырьем для производства пиломатериалов, штакетника, столярных изделий и готовых срубов является лес лиственных пород. Лесопереработка, одна из перспективных отраслей на территории Кыштовского района. Ежегодная расчетная лесосека по всем видам рубок составляет 596300 кубометров.

- Через район проходит объездная дорога в зимний период на север в Томскую область – так называемый «зимник», в перспективе планируется строительство северного широтного коридора.

- Имеются в наличии природные ресурсы, которые могут представлять интерес для промышленного освоения: торф, нефть, сапрпель, кирпичные суглинки (сырье для производства кирпича).

- Наличие природных, в том числе земельных, ресурсов для промышленного и сельскохозяйственного освоения, сельскохозяйственные земли могут быть расширены землями запаса площадью 31,72 тыс. га., наличие пригодных для застройки зон и участков.

- На территории района имеются свободные земельные участки, которые также могут быть задействованы в создании промышленных, транспортных и агропромышленных предприятий. Наличие недоиспользованных производственных мощностей на промышленных и сельскохозяйственных предприятиях.

- Кыштовский район располагает туристическими ресурсами, включая природные, исторические и культурные достопримечательности, например, музей, церковь, жилые дома купцов, прекрасные места отдыха: озеро Данилово (серебряное), расположенное на территории Малокрасноярского сельсовета в 62 км. от р.ц. Кыштовка, озеро Карбалык. По территории района протекает река Тара – одна из крупных рек области, озера расположены преимущественно в низменностях, в них водятся промысловые породы рыбы: карась, сазан, карп. Имеющиеся туристические ресурсы дают возможность развития экскурсионного, пешего, лыжного, рыболовного и охотничьего туризма. С учётом системы расселения, транспортных коммуникаций, выявленных рекреационных ресурсов, существующих ограничений были определены территории наибольшего туристского потенциала. Наиболее благоприятными для

рекреационных и туристических целей являются реки: Чека, Тара, Майзасс; озёра: Карбалык, Данилово.

Подводя итоги, не могу не отметить проблемы, с которыми сталкивается наш район в вопросах работы с инвесторами и привлечения инвестиций.

- недостаточная активность инвесторов;
- удаленность от железнодорожного сообщения и областного центра;
- ограниченность муниципальных мер поддержки инвестора, обусловленная дефицитностью местного бюджета;
- дефицит квалифицированных рабочих кадров.

Данные трудности рассматриваются нами как вызовы, требующие от нас оперативного реагирования и направлены на повышение инвестиционной привлекательности Кыштовского района.

Нашему району необходимы инвестиции в лесопромышленную отрасль, в заготовку и переработку дикорастущих растений, в реконструкцию и модернизацию предприятий жилищного коммунального комплекса, в развитие различных видов услуг населения и другие направления. Свободных ниш у нас в районе достаточно.

Наша главная цель в работе с инвесторами сегодня состоит в том, чтобы реально упростить их работу, сделать процесс принятия решения по их обращениям оперативным, прозрачным, без затягивания сроков. Администрация района открыта для партнерства с бизнесом. Мы заинтересованы в развитии малого и среднего предпринимательства на территории района, которое составляет основу экономического развития района.

Уважаемые инвесторы! Призываю Вас к активным действиям в привлечении инвестиций в Кыштовский район. Мы ждем энергичных деловых людей, способных на деле доказать способность внести что-то новое в бизнес!

Спасибо за внимание!

Глава Кыштовского района

Н.В. Кузнецов